

Uchwała Nr VIII/74/07
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 27 kwietnia 2007r.

w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116 poz. 1203.; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181, poz. 1337) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775) Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwała, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, z wyjątkiem działalności handlowej, na których:

1. dokonano nowych inwestycji przekraczających kwotę 600.000 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych) brutto w okresie 3 lat poprzedzających rok w którym podatnikowi przysługuje zwolnienie, lub
2. utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty w związku z nową inwestycją w okresie 1 roku poprzedzającego rok w którym podatnikowi przysługuje zwolnienie.

§ 2

- 1) Pod pojęciem „nowa inwestycja” należy rozumieć inwestycję:
 1. w grunty, budynki lub urządzenia i maszyny związane z utworzeniem nowego przedsiębiorstwa, rozbudową dotychczasowego lub z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji lub procesu produkcyjnego,
 2. polegającą na zakupie likwidowanego bądź będącego w upadłości zakładu,
 3. w transfer technologii przez nabycie praw patentowych, licencji.
- 2) Przez „utworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją” należy rozumieć (łącznie):
 1. wzrost zatrudnienia w liczbie netto, w danym przedsiębiorstwie, w porównaniu ze średnią za okres ostatnich dwunastu miesięcy, oraz
 2. nowe miejsca pracy, które będą utrzymane przez okres co najmniej 3 lat.

§ 3

Zwolnienia z podatku, o których mowa w § 1 w okresie trzech kolejnych lat od chwili nabycia prawa do zwolnienia wynoszą:

1. w pierwszym roku 90 % wymiaru rocznego podatku od nieruchomości,
2. w drugim roku 70 % wymiaru rocznego podatku od nieruchomości,
3. w trzecim roku 60 % wymiaru rocznego podatku od nieruchomości.

§ 4

1. Stwierdzenie prawa do zwolnienia następuje na podstawie składanej deklaracji lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości, których wzory zostały określone odrębną uchwałą.

2. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości powstaje z dniem 1 stycznia roku następnego po zaistnieniu przesłanek opisanych w § 1, począwszy od 2008 roku.

§ 5

Ponowne uzyskanie zwolnienia z podatku od nieruchomości następuje po zakończeniu okresu, w trakcie którego podatnik korzysta ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Rady Miasta Nr III/21/2002 z dnia 27 grudnia 2002r. z późniejszymi zmianami oraz opisanego niniejszą uchwałą.

§ 6

Uchwała stanowi program pomocy w ramach pomocy *de minimis* w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. WE L 379 z 28.12.2006r.).

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.